

K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m²

islo inzerátu (ID): 4295721 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

11 100 K

Lokalita:

Nabízíme Vám pronájem atraktivního bytu 1+KK v první patře
erstv zkolaudované dokončené novostavby Bílá Perla na ulici
Čísá ského pluku v Opav. Byt má podlahovou výměru 35m²,
lodžii 6 m², sklep 4m² a komoru přímo na patře 1,22m².
Byt je dlekazem, že je i chytrým řešením, že byt nikdy není více!
Hned za vstupními dveřmi prostor pro umístění šatních skříní,
koupelna se sprchovým koutem, toaletou, žebříkovým topením, ale
také místo na pračku a sušičku.
Pokoj s kuchyňským koutem, za dveřmi prostor pro umístění
lednice a dostatek místa na rozkládací pohovku, jídelní stůl,
televizní stolek. Dominantou bytu je vstup na lodžii s parádním
výhledem. Prostor, který je dostatečně velký pro umístění
zahradního nábytku, grilování, opalování.
Použité kvalitní a nadčasové materiály, byt je energeticky
nenáročný a jsou nízké náklady na provoz.
Součástí pronájmu je parkovací stání ve společné garáži.
Díky dokonalé lokalitě vše v blízkosti: nákupní centrum, zastávky
MHD, škola, školka, úřady, lékárna, banka.
V blízkosti výhledově na Ostravu, vlakové nádraží, případně
Mošnovské letiště.
Nájem bytu činí 11 100K + parkovací stání 2000K + zálohy za
služby 2700K + elektřina. Vratná kauce ve výši dvou nájmů se
službami, provize RK 1x nájem se službami + DPH.
K dispozici od ledna 2025 k dlouhodobému nájmu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Hampel

Tel:

+420 773 666 886

Email:

hampel@neonreality.cz

Neon reality

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,
Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz

ID inzerátu ESO:	4295721
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	2913
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	45 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²