

## K pronájmu, Byt 1+kk, 45 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4294589 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

Lokalita:

### Pelhřimov

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a krásný prostorný podkrovní byt o dispozici 1+kk a rozloze 45 m<sup>2</sup> s hlídaným parkovacím stáním, klimatizací, šatnou, centrálním vysavačem a plně vybavenou kuchyní s linkou.

Byt se nachází v klidné lokalitě s kompletní obývací vybaveností na dosah ruky. Díky velkým střešním oknům a skvělé orientaci je prostor celý den zaplaven přirozeným světlem a působí vzdušně a útulně.

Dominantou bytu je plně vybavená kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči značky Bosch. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace, kterou lze využít k ochlazení během horkých letních dnů, nebo naopak k vytápění v zimě. K dispozici je také moderní centrální vysavač a prostorná šatna. O úklid společných prostor se stará majitel.

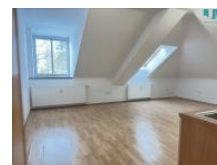
Podmínky pronájmu:

- Msíční nájemné: 11 500 K
- Zálohy na energie: 1 990 K
- Vratná kauce: 30 000 K
- Služby realitní kanceláře: 15 000 K

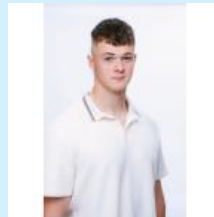
Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4294589
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	21.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Čaha**

Tel:

**+420 773 474 804**

Email:

**caha@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**Třebíč**

Web:

**www.j-mreality.cz**