

K pronájmu, Byt 1+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412810 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem nového, plně vybaveného bytu 1+kk s lodžii –
Pekárenský dvůr – Karlův dům

Nabízíme k pronájmu zcela nový a dosud neobývaný byt 1+kk o
podlahové ploše 34 m² s prostornou lodžii, který se nachází ve 4.
nadmístním podlaží moderní rezidence Pekárenský dvůr – Karlův
dům. Nastěhování je možné od 1.9.2026.

Dispozice a vybavení bytu:

- Obývací prostor s kuchyňským koutem na míru: 21,4 m²
- Koupelna s vanou a WC: 5,2 m²
- Předsíň s vestavěnými skříněmi: 5,3 m²
- Lodžie: 8,2 m²
- Sklepní kóje: 1,5 m² (1. podzemní podlaží)

Byt je orientován na jihovýchod, což zajišťuje dostatek přirozeného
světla po celý den. Nabízí se plně vybavený a připravený k
okamžitému nastěhování.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí nadstandardní zázemí:

- Reprezentační recepci s 24hodinovým provozem
- Uzavřený vnitroblok s parkovou úpravou a relaxačními zónami
- Wellness centrum (fitness, sauna, masáže)
- Kavárnu a pekárnu přímo v objektu
- Sdílenou střešní terasu s výhledem na město
- Úschovnu kol a kočárků

Finanční podmínky:

- Nájemné: 16 500 Kč / měsíc
- Parkovací stání: možnost pronájmu ve 2. PP za zvýhodněnou
cenu 1 500 Kč / měsíc

Další informace:

Ideální pro jednotlivce či pár hledající moderní bydlení s vysokým
standardem

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky
mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4412810
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	05.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²