

K pronájmu, Byt 1+kk, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4409398 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

18 900 K

Lokalita:
Praha 4

Hledáte moderní a bezstarostné bydlení v příjemné lokalitě plně zeleně? Nabízíme k podnájmu světlý byt 1+kk o velikosti 44 m², který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení

Byt nabízí prakticky řešený a vzdušný prostor vhodný pro jednotlivce i pár:

prostorový obývací pokoj s kuchyňským koutem, moderní koupelna, dostatek úložných prostor, balkón pro příjemné posezení, sklepní kóje, moderní spotřebiče součástí vybavení.

Díky rekonstrukci získal byt moderní vzhled, kvalitní vybavení a příjemnou atmosféru.

Výhody podnájmu v programu Garantovaný nájem

Součástí podnájmu jsou nadstandardní služby, které vám usnadní každodenní život:

- ? pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu v etně nonstop asistenční linky
- ? prodloužená záruka na spotřebiče o 2 roky
- ? zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků
- ? technická podpora a servis při řešení závad
- ? pomoc s převodem energií
- ? možnost výměny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Lokalita

Moderní patří mezi oblíbené pražské lokality díky kombinaci moderního vybavení a blízkosti přírody. Klidné a zelené prostředí, výborná dostupnost MHD, rychlé spojení do centra Prahy, kompletní občanská vybavenost v okolí, blízkost parků, cyklostezek a možností pro volnočasové aktivity.

Náklady

- 1 832 Kč /m² s poplatky
- 290 Kč /m² s elektřinou, převádí se na nájemce
- 42 044 Kč jistota
- 25 437 Kč včetně DPH provize RK

Pokud hledáte moderní bydlení bez starostí v příjemné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku ještě dnes.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4409398
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	44 m ²

Plocha sklepa:

3 m²