

K pronájmu, Byt 1+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379121 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

13 590 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte moderní a úsporné bydlení, kde se nebudete muset vzdát klidu přírody?

Nabízíme k podnájmu prostorný a prosvětlený byt 1+kk (39 m²) + sklep (4m²) ve 3. nadzemním podlaží na ulici Bešůvka.

Byt v sobě spojuje promyšlenou dispozici a výhody vlastní kontroly nad náklady.

Klíčové přednosti bytu:

Vlastní plynový kotel: Úspora a tepelný komfort plně ve vaší režii.

Chytré úložné prostory: Samostatná komora (šatna) s vybavením (skříň, věšák).

Navíc sklep (4 m²) přímo na patře – žádné nošení věcí do suterénu!

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání (za příplatek 800 Kč/měsíc).

V bytě je manželská postel z masivu, moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (varná deska, LG mikrovlnná trouba, lednice), pračka Candy a vana pro relaxaci.

Součástí inzerátu jsou kromě aktuálních fotografií také vizualizace (upravené AI), které vám pomohou si lépe představit, jak útulně lze hlavní obytný prostor zařídit a jak efektivně využít jeho velkorysou plochu.

Lokalita, kterou si zamilujete!

Brno-Žebětín nabízí unikátní kombinaci městského života a přírody.

Výhled z velkých oken směrem do volné krajiny vás každé ráno nabije energií. Cyklostezky a lesy směr Brněnská přehrada jsou doslova za domem.

Skvělá dostupnost: Zastávka MHD je vzdálena pouze 3 minuty chůze.

Vybavení domu: K dispozici je společná kolárna pro bezpečné uložení kol.

Byt je ihned k dispozici! Pro více informací a pro prohlídky nás kontaktujte.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnajíme automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková

Tel:

+420 778 771 037

Email:

**ladislava.hubackova@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4379121
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	4 m2