

## K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403459 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

**9 500 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt 1+kk (39 m<sup>2</sup>) s vyhrazeným parkovacím stáním ve Dvořákově ulici v Klatovech. Byt je umístěn do 1. nadzemního podlaží (zvýšeného pozemí) energeticky velmi úsporné novostavby (třída B).

Dispozice bytu zahrnuje pokoj s kuchyňským koutem, předstílenou koupelnu s toaletou. K bytu náleží sklepní kóje s plnými dveřmi (3 m<sup>2</sup>). Parkovací stání se nachází v uzavřeném areálu bytového komplexu.

Byt je vybaven pouze kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky a digestoře. Pro připojení myčky je zde příprava.

Vytápění a ohřev vody jsou ústřední, s individuálním měřením spotřeby pro každý byt.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 9.500 K /m<sup>2</sup> síc
- Zúročitelné zálohy na veškeré energie a služby 2.000 K /1 osoba/m<sup>2</sup> síc
- Jistota (vratná kauce) 19.000 K
- Provize RK 12.100 K

K nastoupení ihned. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4403459
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	1221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adéla Hoblíková**

Tel:

**+420736402442**

Email:

**hoblikova@idea-reality.cz**

**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

**777678313**

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.idea-reality.cz**