

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382560 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme pronájem slunného bytu o dispozici 1+kk/L, 42 m2, v pátém patře (6. NP), v novostavbě cihlového domu s výtahem, ve velmi žádané lokalitě na Praze 7 - Holešovice, na klidném místě, v ulici U Měšťanského pivovaru 869/1A. K bytu náleží možnost bezplatného užívání společné zahrady ve vnitrobloku.

Pronajímá se částečně vybavený, v bytě zůstává kuchyňská linka s indukční varnou deskou, trouba, digestoř, lednice a pračka v koupelně. Ve výklenku možnost umístění postele na spaní. V předsíni naleznete šatní skříň se zrcadlem.

Dům se nachází ve velmi atraktivní lokalitě. V místě veškerá občanská vybavenost - jen pár kroků je vzdálená mateřská a základní škola, gymnázium, spousta obchodů, bister, kaváren a restaurací. Poblíž naleznete také divadlo La Fabrika nebo Centrum současného umění DOX. Téměř u domu je zastávka tramvaje, nedaleko jsou také stanice metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V nejbližším okolí mnoho obchodů, služeb, dětských hřišť a parků.

V domě společná kočárkárna/kolárna.

Kauce 20.000,-. Odměna RK 18 tisíc. Nájemné 18 tisíc + 4400 veškeré zálohy na služby včetně elektřiny, topení, vody, atd - nic se nepřevádí na nájemce. Volné od 1.3.2026

ID inzerátu ESO:	4382560
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	18668
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Petr Komárek

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/