

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371750 Datum vydání: 26.11.2025

Cena za nemovitost:

13 200 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 1+kk s výměrou 42 m2 v historické části města Olomouce v ulici Riegrova.

Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí a budoucí nájemník bude mít možnost bydlet v novém bytě.

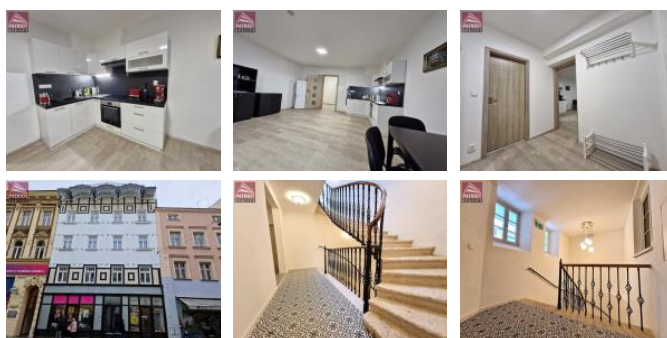
Jedná se o perfektní lokalitu pro klienty, kteří chtějí bydlet v samotném centru města, milující pulzující chod města, kavárny, restaurace, bary, obchůdky, pár kroků k tramvaji, ale i do blízkého parku na procházku.

Komfort bytu doplňuje domácí videotelefon. Byt se nachází ve 3.NP a nabízí se nezařízený. Po domluvě se současným nájemcem možnost odkoupit veškerý nábytek (spotřebiče (lednice, varná konvice, toaster, kávovar, kuch. vybavení) za velmi příznivou cenu, vše minimálně používané.

Měsíční nájem 13.200 Kč + služby 2.300 Kč (topení 1.200,- + SV 400,- + TV 400,- + úklid 100,- + internet 200,-) při 2 osobách záloha na vodu o 400,- více, elektřinu si hradí nájemce sám u příslušného dodavatele služeb, jistota pronajímateli ve výši nájem + zálohy na služby dle počtu osob.

Volný od 1.2.2026, po domluvě i dříve 1.1.2026.

ID inzerátu ESO:	4371750
Inzerát vydán:	26.11.2025
ID zakázky v RK:	0168
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Daňková**

Tel:

777 045 928

Email:

dankova@patriotrealty.cz**PATRIOT realty, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz