

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

íslo inzerátu (ID): 4315701 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu prostorný a sv tlý byt o dispozici 1+kk s celkovou podlahovou plochou 42 m2, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží domu v klidné ásti Brna, na ulici Chleborádova.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s kuchy ským koutem – sv tlý a vzdušný prostor s dostatkem denního sv tla

Koupelna se sprchovým koutem a WC

Byt je neza ízený, což umož ňuje novým nájemník m vybavit si jej dle vlastních p edstav

Internet je sou ástí nájemného

Byt je situován v klidné ulici, s minimálním provozem a p íjemným okolím.

Lokalita a ob anská vybavenost:

Horní Heršpice jsou vyhledávanou lokalitou díky své rychlé dostupnosti do centra Brna a zároveň klidnému reziden nímu prostředí. V okolí najdete obchody, restaurace, sportovišt í MHD. Snadný nájezd na dálnici D1 i D2 umož ňuje skv lou dopravní dostupnost.

Virtuální prohlídka k dispozici!

Pro lepší p edstavu doporu ujeme využít virtuální prohlídku, která je sou ástí prezentace.

Podmínky pronájmu:

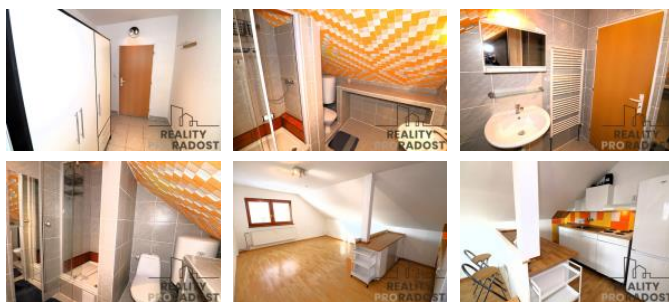
M sí ní nájemné: 11 000 K (v etn internetu) + zálohy na služby: 3 700 K (s následným vyú továním)

Vratná kauce je stanovena na 1x nájemné I Provize RK 1x nájemné.

P ípraveno k nast hování. Volné dle dohody.

Jedná se o klidný d m s p íjemnými sousedy a bezproblémovým parkováním v okolí. Doporu ujeme "

| | |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4315701 |
| Inzerát vydán: | 03.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 25697 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 42 m2 |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Podlahová plocha: | 42 m2 |
| Zastav ná plocha: | 199 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Trčka

Tel:

739085315

Email:

trcka@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz