

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m²

íslo inzerátu (ID): 4314943 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Praha 10

Pronájem krásného bytu 1+kk/B/S, 34 m², Praha 10 - Horní Mcholupy, Modenská.

Hledáte od konce beznahezké bydlení v Praze? Toužíte po balkonu?

Útulný byt se nachází ve 3. patře moderní novostavby od CENTRAL GROUP v oblíbené Javorové čtvrti v Praze 10 - Horních Mcholupích. Byt má výhodnou polohu s výhledem do klidné části projektu, východní orientací, balkon velikosti 6m². Praktický úložný prostor - sklep je přímo na patře a má velikost 2m².

Hlavní výhody: Zateplený plášť budovy, plastová okna s dvojskly, centrální dálkové vytápění, bezpečnostní dveře NEXT, datové rozvody pro internet, praktická kuchyňská linka se spotřebiči, hezká laminátová plovoucí podlaha, v chodbě je prostorná vestavná skříň s posuvnými zrcadly. Koupelna s rovnou vanou, žebříkový radiátor.

Lokalita má vynikající dopravní dostupnost MHD. Na metro C - Háje, metro A - Strašnickou a Skalku jezdí odsud autobusy 183,154,175.

Veškerá občanská vybavenost je místně. Kaufland, Retail park.

Dostatek zeleně, hřiště a sportoviště naleznete u blízké Hostivařské přehrady. Dostatek parkovacích míst je přímo u domu.

Byt je k dispozici na konci beznahe 2025. Prohlídky a rezervace jsou možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4314943
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	65907
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	34 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz