

K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411836 Datum vydání: 27.06.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme Vám k pronájmu velice hezký byt 1+kk s lodžii v části Bohnice, ul. Řešovská. Byt o podlahové ploše 32,14 m² + lodžie 6 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem.

Dispozice: předsíň s odkládacím prostorem a šatní skříní, obytná místnost s kuchyňským koutem a vstupem na prostornou lodžii, koupelna s vanou, samostatné WC. Vybavení viz foto. K bytu náleží sklepní kóje 1,9 m². Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové.

Nájemné 19.000 Kč + zálohy na služby (teplo, voda, osvětlení a úklid spol. prostor, provoz výtah, el. energie) 3.500 Kč, vratná jistota 25.000 Kč. Poplatek za zprostředkování 19.000 Kč.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra i přírody. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Prohlídka možná po předchozí dohodě, více informací u makléře. PENB třída C - úsporná.

ID inzerátu ESO:	4411836
Inzerát vydán:	27.06.2026
ID zakázky v RK:	3524
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová

RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz

PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec**

Králové

Web:

www.palace-reality.cz