

## K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402103 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**21 500 K**

Lokalita:

Rádi bychom Vám nabídli nový byt 1kk o rozloze 34,6 m<sup>2</sup> s terasou o rozloze 6,5 m<sup>2</sup>, který se nachází ve druhém patře novostavby na Praze 9, ulice Pod bradská.

Projekt Harfa Living je součástí lokality, která prochází významnou změnou, kdysi industriální čtvrť se postupem času mění na moderní rezidenční čtvrť v Praze 9.

Dispozice bytu.

Vstupní chodba s prostorem pro vestavnou skříň, obytná místnost s moderní kuchyňskou linkou vybavená všemi spotřebiči (indukční deska, elektrická trouba, myčka a lednice), vstup na terasu orientovanou do vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračka se sušičkou. Na podlaze jsou parkety a dlažba, vytápění centrální. K dispozici je sklep.

Perfektní dopravní dostupnost: tramvajová zastávka před domem, 20 min do centra, stanice metra Vysočanská jednu stanicí autobusem, kde je také Nákupní centrum Galerie Harfa. Projekt bude doplněn o kavárny, restaurace a obchody v přízemí domu, dále pak fitness zóna a spousta zeleně. K dispozici ihned, staňte se prvním nájemcem.

ID inzerátu ESO:	4402103
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	79042
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Terasa:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**