

K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m2

íslo inzerátu (ID): 4307479 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivn Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užité ploše 41,4 m², umíst ěný v klidné ásti Klánovic. V tomto krásném objektu naleznete širokou škálu nových byt ů o dispozici 1+kk, 2+kk a 3+kk.

V tomto p ípad ě se jedná o byt o dispozici 1+kk s patrem a o ploše za ínající na 41,4 m² nacházející se v 3. nadzemním podlaží. Byty mají nové d ev ěné plovoucí podlahy, nová špaletová okna s dvojsklem i venkovní roletou, jsou vybaveny rekuperací a elektrickým vytáp ěním. V dom ě se nachází více byt ů o dispozici 1+kk.

Klánovice jsou oázou klidu a pohody v t ěsném sousedství metropole. Nejv tší poklad Klánovic však leží za jejich hranicemi – Klánovický les, nejrozsáhlejší les na území Prahy, který tvo í p írodní rámeček této t vtvi a poskytuje nekone ěné možnosti pro aktivní trávení volného asu. A už rádi chodíte na procházky, jezdíte na kole, nebo prost ě jen toužíte po chvílích klidu v p írod ě, Klánovice vám to všechno nabídnou v bezprost ední blízkosti.

Navzdory klidné atmosfé e jsou Klánovice výborn ě dopravn ě dostupné. Díky m ěstským vlak ům, které jezdí každou p íhodinu, se do centra Prahy na Masarykovo nádraží dostanete za pouhých 20 minut. Tato vynikající dopravn ě dostupnost je jednou z mnoha výhod, které zdejší obyvatelé oce ůjí. A když se spojí pohodlí m ěstského života s klidem p írody, vytvá í to neodolatelnou kombinaci.

Klánovice samoz ejm nabízejí veškerou ob anskou vybavenost. Od mate ských, základních a st edních škol po soukromé vzd lávací instituce, restaurace a obchody. A pokud vám místní nabídka nesta í, nedaleké Šestajovice a Újezd nad Lesy p ínají další možnosti, jak zpest it sv ěj každodenní život.

Spolupráce s konkuren ěními maklé i vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši dvou m ěsí ních nájmu + záloha na služby. Provize RK ve výši jednoho m ěsí ního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4307479
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	406639
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz