

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422967 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

18 990 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte příjemné bydlení, kam se můžete nastěhovat bez zbytečného čekání? Máme pro vás krásný byt 1+kk v oblíbené lokalitě Praha – Braník, v ulici Novodvorská, přímo u obchodního centra Novodvorská. Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk, který zaujme především svou příjemnou atmosférou a velkou prosklenou lodží. Ta nabízí ideální místo pro ranní kávu, klidné čtení knihy nebo odpočinek po náročném dni s výhledem do okolí.

Obytný prostor působí vzdušně a díky velkým oknům nabízí dostatek přirozeného světla. Součástí bytu je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči včetně pračky, takže je připravený pro pohodlné každodenní bydlení. Praktickým benefitem jsou také vestavěné skříně na chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru a pomáhají udržet byt organizovaný.

Lokalita Braníku nabízí skvělou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Prahy. Přímo v blízkosti domu se nachází obchodní centrum Novodvorská, kde najdete obchody, služby i možnosti občerstvení. V okolí je kompletní občanská vybavenost – restaurace, supermarkety, zdravotní služby i další každodenní služby.

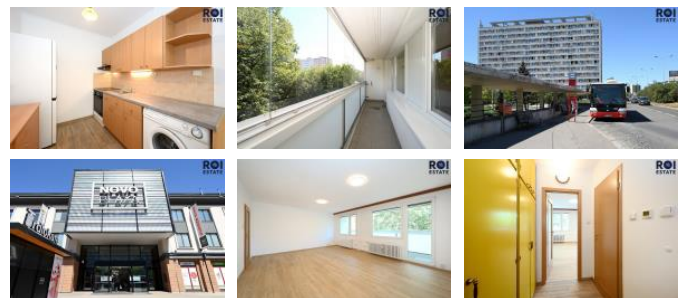
Velkou výhodou je také dobré dopravní spojení do ostatních částí Prahy. Díky dostupné MHD se pohodlně dostanete do centra města i na další důležitá místa. Braník zároveň nabízí dostatek zeleně a možnosti pro procházky nebo odpočinek mimo ruch velkoměsta.

Byt je ideální pro jednotlivce, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností a příjemným venkovním prostorem.

Tento byt se pronajímá v programu Garantovaný nájem, to znamená že má navíc nadstandardní služby:
pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,
prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,
zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,
technická podpora a servis při řešení závad,
pomoc s přepisem energií,
možnost si pronajmout jiný byt z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Byt je k dispozici ihned.

Pokud vás byt zaujal, kontaktujte makléřku a domluvte si termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Teřana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4422967
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	13.08.2026

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	40 m2