

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385371 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

,

Pronájem hezkého, částečně vybaveného bytu o dispozici 1+kk s velkou terasou a garážovým stáním v klidné lokalitě na Praze 9 - Letňanech v ulici Chlebovická.

Jednotka o velikosti 40 m² + 25 m² terasa se nachází ve 2. podlaží bytového domu s výtahem.

V bytě budete mít k dispozici skříňky, konferenční, televizní stůl, jídelní stůl a židle. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, pečící troubou, varnou deskou a digestoří. Velká manželská postel je prakticky v bytě umístěna, tak aby z ní nebyl výhled do kuchyně. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a pračka kombinovaná se sušičkou. Na chodbě je vestavná skříň. Pohovka na fotografiích není součástí vybavení. V místnosti je plovoucí podlaha a ve zbylých částech bytu je dlažba. Okna bytu s výhledem na travnatý parčík jsou orientována na ideální jižní stranu. Na terase budete moci využívat venkovní stůl a židle. Byt je nově vymalovaný.

Součástí pronájmu je i garážové stání a sklepní kóje o velikosti 3 m².

Cena nájmu je 18 500 Kč/měs. + poplatky 3 124 Kč + elektřina dle spotřeby.

Společné prostory domu jsou udržované a čisté.

Kousek od domu je zastávka autobusu Boletická, ze které se za 3 min. dostanete na zastávku metra C Letňany. V OC Letňany najdete vše potřebné pro váš nákup. Potraviny můžete nakupovat v obchodě U Olivera, který je hned u domu nebo v Penny marketu, který je zhruba 7 min. chůze od domu. V okolí také najdete, restaurace, školu, školku, aquapark a sportoviště.

Pokud vám vyhovuje bydlet v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a dobrým spojením do centra, zavolejte mi nebo napište a byt vám osobně ukáži.

ID inzerátu ESO:	4385371
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	18870
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Terasa:	25m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát

Tel:

733118220

Email:

hornat@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/