

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4378784 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

14 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk o užitné ploše 36 m², doplněný balkonem o velikosti 4,3 m², nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Brno – Starý Lískovec, U Leskavy. Byt je situován ve 3. patře (2. NP) domu s výtahem a je k dispozici od 13. 7. 2026.

Popis bytu:

- dispozice 1+kk
- balkon s výhledem do vnitrobloku, zajišťující klid a soukromí
- byt se pronajímá částečně vybavený – zůstává kuchyňská linka, lednice a pračka
- dům s výtahem
- v domě k dispozici kolárna
- praktická dispozice vhodná pro jednotlivce nebo pár

Finanční podmínky:

- nájemné: 14 900 Kč / měsíc
- služby a energie: 3 500 Kč / měsíc
- vratná kauce: 14 900 Kč
- provize RK: 20 000 Kč + 21 % DPH (24 200 Kč)

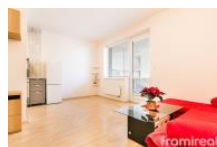
Výhody lokality:

- klidná obytná zástavba s dostatkem zeleně, ideální pro procházky a relaxaci
- výborná dopravní dostupnost MHD – rychlé spojení do centra Brna, na Campus Bohunice i FN Brno
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- možnost parkování v okolí domu bez zásadních omezení

Byt nabízí klidné bydlení v příjemné lokalitě s velmi dobrou dostupností a je ideální volbou pro ty, kteří hledají praktické a komfortní bydlení v Brně.

V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378784
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	09.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Haba

Tel:

+420 725 888 897

Email:

haba@framireal.cz
Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz