

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4377057 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

20 900 Kč**Lokalita:**
Praha 3

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Byt o celkové výměře 40 m² se nachází v předposledním, 5. patře udržovaného bytového domu s výtahem.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňský kout disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je zařízena jídelním stolem s židlemi, křeslem, postelí s matrací, lampou a knihovnou. V koupelně je vana, zrcadlo, umyvadlo, koupelnová skříňka, pračka a WC. V předsíni najdeme skříň a úložné prostory. Velkou výhodou bytu je praktická šatna.

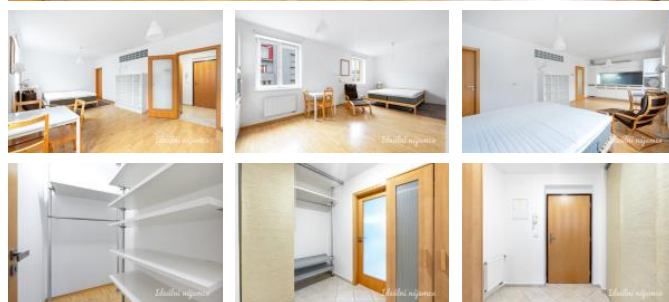
V okolí domu najdeme nespočet restaurací, bister a kaváren, supermarketů i menší prodejny potravin, farmářské trhy, nákupní centrum Atrium Flora (čtyřpatrové obchodní centrum, ve kterém se nachází 130 obchodů módy a zábavy, restaurace, multikino, kavárny, občerstvení a podzemní garáže), zdravotnické služby, Sportovní centrum Olšanka, městskou zeleň (Riegrovy sady, Mahlerovy sady, Parukářka, Vítkov), kino Přítomnost, multifunkční centrum Palác Akropolis atd. Pár minut chůze od domu se nachází zastávka tramvaje a stanice metra A - Jiřího z Poděbrad.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026

Energetická třída: D (méně úsporná).

ID inzerátu ESO:	4377057
Inzerát aktualizován:	08.09.2026
Inzerát vydán:	22.12.2025
ID zakázky v RK:	7057
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz