

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370045 Datum vydání: 07.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Riegrova ul. České Budějovice - pronájem bytu 1+kk 40m²
Hledáte moderní a útulné bydlení v centru Českých Budějovic?
Máme pro vás skvělou nabídku – podkrovní byt 1+kk o výměře 40 m² ve 3. patře novostavby s výtahem.

Prostorná obytná místnost je chytře členěná:

vlevo plně vybavená kuchyňská linka (lednice, el. sporák, digestoř, myčka, dřez),

naproti dost místa na jídelní kout,

vpravo relax zóna se sedačkou a výklenek pro postel – ten lze částečně oddělit a vytvořit si klidný spací kout.

- Koupelna s vanou, WC a pračkou
- Velká okna dodávají bytu dostatek světla
- Plovoucí podlahy v obytné části, dlažba v koupelně
- K bytu není sklep ani parkovací místo, ale vše důležité máte pár kroků od domu.
- nájemné 12.000,--, služby 2.900,--Kč, kauce 15.000,--Kč
- poplatek 12.000,--Kč + DPH21% (14.520,--Kč)

Vhodné pro jednotlivce, mladý pár nebo i aktivního seniora – díky výtahu a dostupnosti služeb.

Zaujalo vás to? Zavolejte a domluvte si prohlídku – tenhle byt vás překvapí prostorem i atmosférou!

ID inzerátu ESO:	4370045
Inzerát aktualizován:	07.12.2025
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	427133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Zastavěná plocha:	293 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Kudrlička**

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal