

## K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292659 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**10 500 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt v krásné lokalitě v obci Hýskov se zahrádkou a parkovacím stáním. Uprostřed zeleně a s dobrou dopravní dostupností. Beroun 8 min., dálnice D5 10 min.

Byt se nachází ve druhém podlaží bytového domu v centru obce. Dispozice je jen na vstupní chodbě, pokoj, obývací pokoj, oddělenou kuchyni a koupelnu s vanou a WC.

Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně dvouplynové digestoře a dřezu, lednice, mikrovlnná trouba, jídelní stůl se dvěma židlemi, manželská postel a úložný prostor.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využívat zahrádku a parkovací stání na oplotěném pozemku u domu.

V místě nalezneme prodejnu Coop, vietnamskou prodejnu, restauraci, mateřskou školu, základní školu, poštu, lékáreň, zastávku MHD cca 100 m od domu, vlakové nádraží cca 400 m. V blízkosti protéká řeka Berounka s možností koupání, obědování.

Doporučujeme. Volné 1. 1. 2025. Pro více informací volejte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4292659           |
| Inzerát aktualizován: | 16.12.2024        |
| Inzerát vydán:        | 15.11.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 7868              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 40 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Stíbalová,  
DiS.**

Tel:

**+420775335115**

Email:

**stibalova@rkgroup.cz**

**RK Group - realitní  
kancelář s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejším 89/2, 152 00**

**Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**