

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m²

Číslo inzerátu (ID): 4430438 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

K dlouhodobému pronájmu nabízíme plně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 39,6 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu v ulici Růžová, přímo v centru Prahy.

Byt se pronajímá kompletně vybavený a je připraven k pohodlnému bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.

Velkou předností bytu je především výjimečná lokalita v samotném centru Prahy. Václavské náměstí je jen několik minut chůze, stejně jako Hlavní nádraží, stanice metra Muzeum a množství tramvajových spojů. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, supermarkety, služby, kulturní místa i veškerou další občanskou vybavenost.

Díky poloze mezi Václavským náměstím, Hlavním nádražím a historickým centrem města je možné většinu každodenních záležitostí vyřídit pěšky. Lokalita je zároveň výborně dostupná ze všech částí Prahy MHD.

Nájemní podmínky

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.614 Kč / měsíc zahrnují vodu, elektřinu, plyn, internet a televizi O2

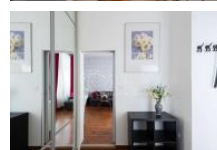
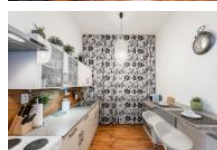
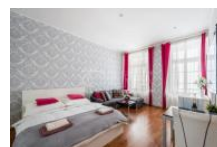
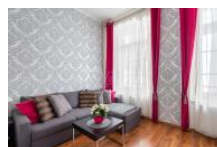
Vratná kauce: 44 000 Kč

K nastěhování od 4. října 2026

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kompletně zařízené bydlení a chtějí využívat všechny výhody života přímo v centru Prahy.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430438
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alexandra Kurbanova**

Tel:

+420 606171876

Email:

alexandra.kurbanova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/