

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411895 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a plně vybavený byt o dispozici 1+kk s balkonem na ulici Hybešova v Brně.

Byt o výměře 39 m² + 7 m² balkon se nachází ve 3. patře novostavby a nabízí komfortní bydlení v atraktivní lokalitě v blízkosti centra města. Součástí bytu je prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, vstupní chodba a příjemný balkon orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí plně vybavený dle fotografií a veškeré vybavení zůstává součástí podnájmu. Pro maximální komfort je byt vybaven také klimatizací.

K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání v zakladači, které je již zahrnuto v ceně podnájmu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra města, na hlavní nádraží i zastávky MHD. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny i možnosti pro aktivní trávení volného času.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v centru Brna bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411895
Inzerát aktualizován:	07.07.2026
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	7903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Balkón:	7m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz