

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4410153 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

20 900 K

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k podnájmu sv tlý a útulný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 39 m2 s balkonem, situovaný v ulici Olgy Havlové v oblíbené lokalitě Praha 3 – Žižkov.

Byt je kompletně vybavený a bude připravený k nastoupení od 1.09.2026.

Hlavní obytná místnost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Je vybavena pohodlnou sedačkou, konferenčním stolem, postelí s matrací, nočním stolem a šatní skříní. Součástí bytu je moderní kuchyňský kout s lednicí, troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří.

K bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemné místo k relaxaci a odpočinku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skřínkou a toaletou.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita Žižkov, která nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, školy i zelené plochy pro volnočasové aktivity. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje autobusová zastávka vzdálená jen pár kroků od domu, s rychlým spojením do centra města.

Hlavní parametry bytu:

dispozice 1+kk, 39 m2

balkon

kompletně vybavený interiér

moderní kuchyňská linka se spotřebiči

sv tlý a prostorný obytný prostor

výborná lokalita na Žižkov

skvělá dopravní dostupnost

Výhody podnájmu v programu Garantovaný nájem jsou nadstandardní služby:

pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,

prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,

základní podpora pro řešení vašich požadavků,

technická podpora a servis při řešení závad,

pomoc s poplatkem energií,

možnost výměny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate.

Kontaktujte makléře již dnes a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4410153
Inzerát aktualizován:	29.06.2026
Inzerát vydán:	19.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

VITOM realty a

finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²