

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390575 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme do pronájmu byt 1+kk o celkové ploše 39,4m², který se nachází ve 4.NP, v cihlovém bytovém domě s výtahem, včetně vybavení.

Topení je ústřední dálkové. Byt se skládá z prostorné předsíně s vestavěnou úložnou skříní, obývacího pokoje s kuchyňským koutem s varnou deskou a digestoří, koupelny se sprchovým koutem a samostatné WC. V budově je k dispozici služba recepce 24 hodin denně, kamerový systém. Byt se nachází 10 minut pěšky od lázeňského centra města s kolonádou s minerálními prameny.

Na uzavřeném území komplexu je situované dětské hřiště.

Veškerá občanská vybavenost: obchody, autobusová zastávka, restaurace atd. v pěší dostupnosti.

Měsíční nájemné je 11.000,- Kč a záloha na služby cca 4.000,- Kč/měsíc (teplo, studená voda, teplá voda, odvoz odpadu).

Kauce ve výši 15 000,- Kč, provize pro realitní kancelář 11000,-Kč, která je splatná při podpisu rezervační smlouvy.

Při komunikaci uvádějte číslo nabídky ID 725.

ID inzerátu ESO:	4390575
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	0844
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**


NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: