

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378324 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

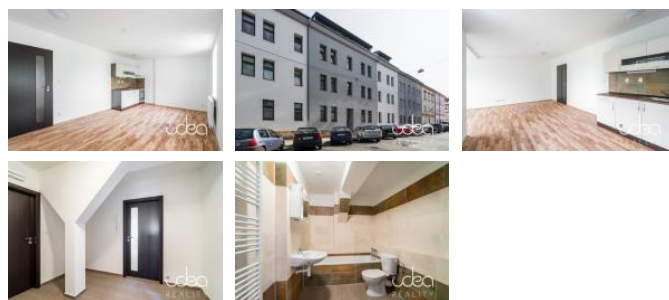
10 900 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+kk s možností pronájmu parkovacího stání v centru Plzně, ulice Úslavská. Bytová jednotka o výměře 39 m2 je situována do 4. nadzemního podlaží půdní vestavby cihlového domu bez výtahu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 10.900 Kč + 2.600 Kč/1 osoba nebo 3.100 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Parkovací stání na uzavřeném dvoře domu je možné si připlatit za 1.000 Kč/měsíc (pronájem parkovacího stání není podmínkou). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.500 Kč/1 osoba nebo 14.000 Kč/2 osoby. Provize RK 13.200 Kč. Byt vhodný i pro studenty bude volný od 1.2.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4378324
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	1152
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslava****Langmaierová**

Tel:

+420 606 529 906

Email:

langmaierova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz