

## K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4334636 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

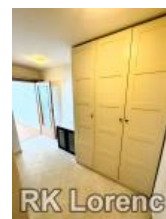
**13 600 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu pěkný a hlavně útulný byt s parkovacím místem v ceně a to v žádané lokalitě Staré Brno, na ul. Trýbova. Byt se nachází v 6.patře s výtahem. Celková plocha je 39.25 m<sup>2</sup> z toho zděný sklep 3.14 m<sup>2</sup>, společná kótarárna v domě. Byt se nabízí kompletně zařízený. Je zde kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, lednice s mrazákem, dále plynová s velkou vestavnou šatní skříní. Koupelna se sprchovým koutem i toaletou, vybavená oprašovačkou. Vhodné pro pár nebo jednotlivce, bez dětí a domácích mazlíčků. K nastavení od 1. září, dříve není možné. Vratná kauce majiteli 16.500,-K. Provize RK za zprostředkování pronájmu ve výši jedné měsíční platby 16.500,-K plus DPH, hradí zájemce. Výborná dostupnost do Centra. Při kném bydlení, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat a rád Vám nemovitost představím. Energetická náročnost budovy: třídní D.

ID inzerátu ESO:	4334636
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	23.05.2025
ID zakázky v RK:	714552
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michael Lorenc**

Tel:

**+420734305794**

Email:

**michael.lorenc@seznam.cz**
**Realitní kancelář**
**Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,  
61200 Brno**

Web:

**www.rklorenc.cz**