

## K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4295066 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Jedná se o nebytový prostor zařízený a užívaný jako 1+kk v bytovém domě z roku 2004 umístěný v přízemí s okny do oplocené zahrady.

Je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a nábytkem viz. foto. v etn rozkládací postele, chybí pouze pračka.

Hledáme slušné nájemce na dlouhodobý pronájem, kterému nevadí, že v nebytovém prostoru nelze zůstat trvalý pobyt.

Dvě minuty chůze na stanici autobusu Khodlova, který vás odveze za 5 minut ke stanici metro Horný Most. V okolí dostatek obchodů, restaurace, Penny...

Nájemné 12.000,- Kč měsíčně, zálohy na služby (teplo, teplá a studená voda, odpady...) 1.731,- Kč měsíčně. Nájemce se povinně odpovídá za el. energii, platba cca 1000,- Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy nájemce hradí vratnou kauci ve výši 24.000,- Kč.

Volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4295066
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	14082
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	374 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jan Brádle**

Tel:

**+420 774639210**

Email:

**jan.bradle@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**