

## K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426943 Datum vydání: 02.09.2026

Cena za nemovitost:

**24 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 1**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderně zařízený a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a výměře 38 m2 v ulici U Půjčovny na Praze 1 – Novém Městě. Byt se nachází ve 4. a zároveň nejvyšší podlaží domu přímo v centru Prahy. Nabízí se kompletně vybavený a je připravený k okamžitému nastěhování.

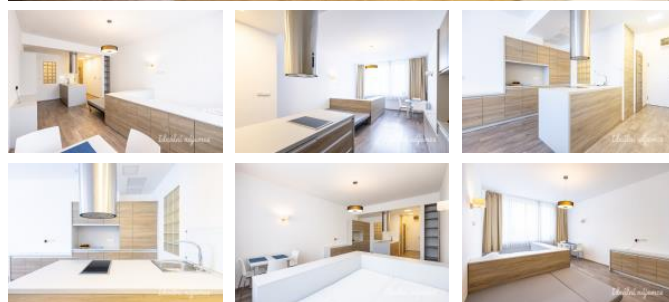
Hlavní obytný prostor je pomocí nábytku vyrobeného na míru funkčně rozdělený na obývací a spací část, přitom si zachovává otevřený a vzdušný charakter. K dispozici je dvoulůžko, rozkládací pohovka, jídelní stůl se židlemi a dostatek vestavěných skříněk a dalších úložných prostor.

Součástí pokoje je prostorná kuchyňská linka s ostrůvkem, varnou deskou, digestoří a dřezem. Kuchyň nabízí dostatek pracovní plochy i úložného prostoru. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta, zrcadlová skříňka a topný žebřík. Vytápění bytu je řešeno centrálně.

Výraznou předností je poloha v samotném centru Prahy. V pěší vzdálenosti se nachází Václavské náměstí, tramvajová zastávka Jindřišská, Hlavní i Masarykovo nádraží a stanice metra. V bezprostředním okolí je široká nabídka obchodů, restaurací, kaváren, kulturních zařízení i dalších služeb.

Měsíční podnájemné činí 24 900 Kč. Náklady na bydlení jsou 3 000 Kč měsíčně.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4426943    |
| Inzerát vydán:    | 02.09.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 8176       |
| Budova je z:      | Skelet     |
| Stav:             | Dobrý      |
| Vlastnictví:      | Osobní     |
| Umístění:         | 4. podlaží |
| Obytná plocha:    | 38 m2      |
| Užitná plocha:    | 38 m2      |
| Podlahová plocha: | 38 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**