

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388396 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Pronájem bytu s možností garážového stání v rezidenci Waltrovka, ulice Barvitiova 934/2 a z druhé strany domu ulice Kačírkova 934/1, Praha 5, Jinonice. Slušný a seriózní pronajímatel se zájmem o dlouhodobý pronájem.

Neplatíte provizi.

Světlý a komfortní byt dispozičně řešený jako 1+kk s balkonem a s celkovou výměrou 38m2, se nachází ve čtvrtém patře novostavby s výtahem. Byt nabízí samostatný pokoj s kuchyňským koutem a se vstupem na balkon 5m2, orientovaným na západ. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň, v koupelně sprchový kout, toaleta a pračka (není na fotografii). V bytě jsou bezpečnostní dveře, plovoucí podlaha, vestavěná kuchyňská linka na míru, zařízená kvalitními spotřebiči, jako sklokeramická deska, odsávací digestoř, lednice s mrazákem, myčka a mikrovlnka. Pro rezidenty domu je ve vnitrobloku soukromá zahrada s posezením.

Dům byl kolaudován v roce 2017 a nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností autem i MHD, autobusová zastávka minutu chůze od domu, na stanici metra Jinonice pět minut. Veškerá občanská vybavenost v dostupné vzdálenosti, veškeré obchody, oblíbené restaurace, parky, obchodní centrum. Byt je připraven k nastěhování od března, po dohodě případně dříve.

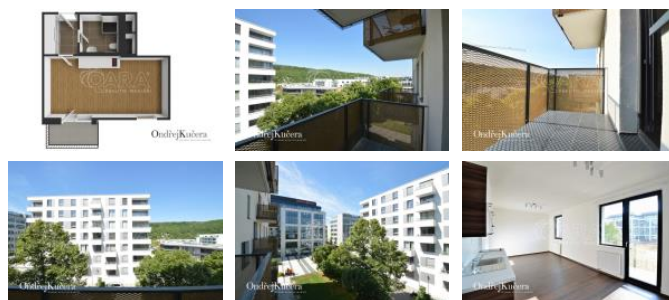
Příjemné bydlení za 19.000 Kč plus poplatky ve výši 3.000 Kč a elektřina, která se přepisuje na nájemníka. Kauce ideálně ve výši dvou nájmů. Garážové stání 1.500 Kč (není podmínkou pronájmu).

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera

osobní realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4388396
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	19022
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Kučera

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/