

## K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383009 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Hledáte pronájem v samotném Centru Brna? Nabízíme vám pěkný byt u Lužáneckého parku, na ul. Lidická 22. Byt se nachází v přízemí s výhledem do vnitrobloku cihlového domu s úložnou kóji, která je již v ceně. Celková plocha bytu cca 38 m2. V bytě je kuchyňská linka s dvouploténkovou sklokeramickou deskou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem i otopným žebříkem, samostatná toaleta, předsíň, mezonetové spaní, kde se nachází střešní okno se zatemňovací roletou, dále elektrické střešní okna k větrání samozřejmostí. Energie jsou zúčtovatelné, dle skutečné spotřeby. Vhodné pro maximálně dvě osoby, pracující nebo studenty bez domácích mazlíčků, nekuřáci. K nastěhování ihned. Internet je v ceně služeb. Vratná kauce majiteli je 18.000,-Kč. Provizi Realitní kanceláři za zprostředkování pronájmu ve výši 18.000,-Kč plus DPH hradí zájemce. Moderní bydlení na prestižní adrese, veškerá občanská vybavenost v okolí. Energetická náročnost budovy: třída B.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4383009     |
| Inzerát aktualizován: | 19.02.2026  |
| Inzerát vydán:        | 05.02.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 726891      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 38 m2       |
| Užitná plocha:        | 38 m2       |
| Podlahová plocha:     | 38 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michael Lorenc**

Tel:

**+420734305794**

Email:

**michael.lorenc@seznam.cz**
**Realitní kancelář**
**Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,  
61200 Brno**

Web:

**www.rklorenc.cz**