

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m²

Číslo inzerátu (ID): 4373522 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme vkusně zařízený byt v novostavbě ve 2.NP o ploše 38m² + 5m² terasa + 48m² zahrada. Praha 8, Karlín, ul. U Sluncové. Byt má plně vybavenou kuchyň vestavěnými spotřebiči, je zařízen nábytkem. Z obývacího pokoje je vstup na terasu a následně na zahradu.

Koupelna je se sprchovým koutem společná s WC. V předsíni jsou vestavěné skříně. Na podlahách je vinyl a dlažba.

V celém bytě je podlahové topení. Na oknech jsou nainstalované vnější žaluzie. K bytu náleží sklep a parkovací místo v 1.NP, které je možné pronajmout za 1.500,- Kč/měsíčně.

Dům je situován v klidné části nedaleko stanice metra Invalidovna. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4373522
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	11093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Terasa:	5m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blanka Sovová**

Tel:

737284117

Email:

sovova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/