

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401901 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:  
**Brno-m sto**

Se souhlasem majitele nabízíme pronájem nezařízeného prostorného bytu 1+kk s vlastní balkonem, vlastním parkovacím stáním a sklepem v lokalitě Brno - Zábřovice. Byt se nachází v 3.NP bytového domu s výtahem na ul. P adlácká. Součástí bytového domu je společná velká terasa v přízemí. V blízkosti se nachází zastávka MHD (dobrá dostupnost do centra - cca 5 min), lékárna, obchody, restaurace, divadlo. Nástup možný od 1.7.2026. Cena nájemného 16.000,-K + 2.500,-K zálohy na služby + elektřina, která se popisuje na nájemníka. Vratná kauce ve výši jedné měsíční platby.

Výměra bytu 37,5 m<sup>2</sup>  
Balkon 6,7 m<sup>2</sup>

Dispozice:  
Obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně lednice, koupelna s WC, prostorná předsíň.

ID inzerátu ESO:	4401901
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	18402
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

**+420 724 601 321**

Email:

**radek.hilser@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**Msto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**