

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313075 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Pronájem áste n za ízeného bytu 1+kk o velikosti 37 m<sup>2</sup> s balkonem v lokalit Ěrno - Bystrc. Byt je v perfektním stavu – rok kolaudace 2013. Sou ástí bytu je p edsí s prostornou vestav nou sk íní, obývací pokoj s kuchy ským koutem, koupelna s WC a sklep. Byt se pronajímá v etn veškerého vybavení a nábytku na míru. Byt je situovaný v p ípodlažním cihlovém dom s výtahem, nedaleko mate ské a základní školy, zastávky MHD, nákupních p íležitostí a rekrea ní oblasti Brn nská p ehra. Jedná se o bydlení v atraktivní lokalit s nízkými m sí ními náklady.

Byt bude volný od 03/2025.

Cena:

12.900,-K nájemné

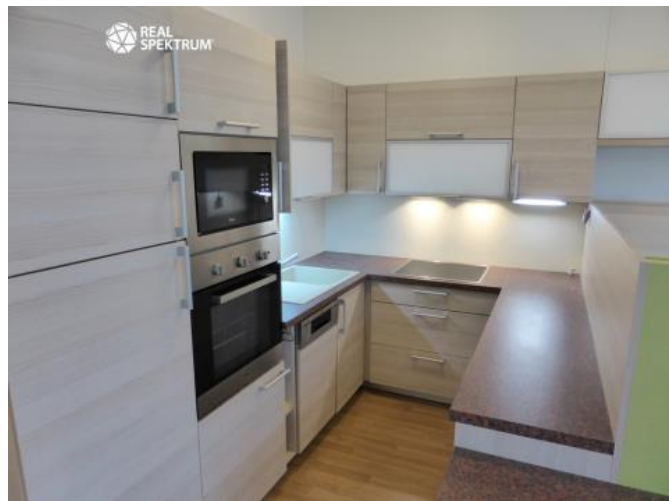
2.500,-K zálohy na služby

elektřina, která se p episuje na nájemníky (cca 1000,-K )

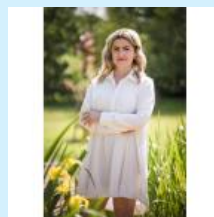
12.900,-K kauce

15.609,- K provize pro realitní kancelá

ID inzerátu ESO:	4313075
Inzerát aktualizován:	27.02.2025
Inzerát vydán:	20.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konečná**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**veronika.konecna@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**