

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4305167 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

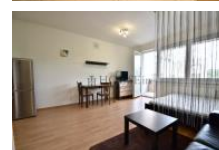
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup> + balkon, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v novostavbě v ulici Modenská, Praha 15 – Horní Mcholupy.

Dispozice: předsestěnná koupelna se vanou, toaletou a pračkou, obytná místnost s vybavenou kuchyňskou linkou (el. trouba, sklo-keramická varná deska, velká lednice s mrazákem a digesto) a s vchodem na balkon. Byt je kompletně zařízený nábytkem a všemi spotřebiči. K bytu patří velký zděný sklep. Samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře, protipožární systém, žaluzie, set-top box a možnost vysokorychlostního internetu.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do centra Prahy (vlaková zastávka Horní Mcholupy - cca 10 min. na Hlavní nádraží, nebo bus č. 175 a 183 na Florenc, i Háje). V okolí spousta možností sportovního vyžití.

Volné od 15.2.2025. Vhodné pro 1-2 osoby, nekuřáky bez domácích mazlíčků. Provize pro RK je ve výši 16.000,-K. Jistota je ve výši 19.000,-K. Pro více informací, i prohlídku nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4305167
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	18.01.2025
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Terasa:	41m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Cloud**

Tel:

**+420 605 255 190**

Email:

**adam.cloud@housein.cz**

**HOUSEin Agency**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kun tická 2534/2, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.housein.cz**