

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4304748 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 10**

Pronájem nového prostorného sv. tlého bytu 1+kk (37m<sup>2</sup>) plus zast. ešené lodžie na jih (7m<sup>2</sup>) s možností posezení nebo sportovního využití s kuchy. ským koutem s balkónem (5m<sup>2</sup>) v novostavb. z roku 2015. Byt se nachází v 9. pat. e moderního domu s výtahy. K bytu náleží podzemní garážové stání ( za p íplatek 1000 K ) a prostorný sklep (3m<sup>2</sup>). Byt má bezpečnostní dve. e Next a je vybaven novou zna. kovou kuchyní Hanák (leskle bílou) se sklen. ným obkladem ve fialové barv. se sklokeramickou deskou, digesto. í, multifunk. ní troubou zn. Whirlpool, lednicí s mrazákem Zanussi, stolem a židlemi. V designové koupeln. je okno, sprchový kout, WC, umyvadlo a nová pra. ka. Okna jsou vybavena žaluziemi. V p. edsíni je velká t. ídve ová vestav. ná sk. í se zrcadlem a p. edsí ová st. na. P. ípojky na internet a TV. Byt se nachází v nové reziden. ní lokalit. Jarová. tvr naproti sídlišti Horní M. cholupy. Výborná dostupnost do centra m. sta. - na stanici metra C „Háje“ se dostanete autobusem do 7 minut. Z vlakové stanice „Horní M. cholupy“ dojedete na Hlavní nádraží za 18 minut. Vlaková zastávka je v docházkové vzdálenosti. V míst. je množství škol, školek, obchod. í zdravotnických za. ízení. Byt je p. ípraven ihned k nast. hování. Prohlídky jsou možné po p. edchozí dohod. . Kontakt telefonicky nebo e-mailem.

V reakci na tento inzerát o sob. prosím uvád. jte alespo. základní informace (po. et osob, zam. stání, od kdy hledáte bydlení, zda máte domácího mazlí. ka.

Možnost pronájmu garážového stání za 1000 K m. sí. n. .

K nast. hování: byt bude k dispozici od 1. února 2025.

Cena: 15.000,- K /m. síc + poplatky: 3003,- K + 1130,-K elekt. ina.

Kauce: 15000

Provize RK

ID inzerátu ESO:	4304748
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	25107
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst. ní:	10. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Maxim Suvorov**

Tel:

**775500480**

Email:

**suvorov@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**