

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4283511 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

19 500 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu krásný byt v nové, komorní rezidenci nacházející se

v hezké rezidenční části Libně v Praze 8.

Byt byl zkolaudován teprve vloni a nyní čeká na svého prvního nájemníka.

Majitelka si ho pořizovala pro sebe a je tedy zařízen velmi pečlivě, vkusně a na vysoké úrovni. Designová kuchyně je kompletně vybavena

kvalitními spotřebiči (lednička, myčka, sporák, trouba). V koupelně

sprchový kout a je zde umístěna pítovka na prázku. Toaleta je zvlášť.

Jak v obývací části, tak ve vstupní hale jsou vestavné skříně.

Akoliv se jedná o 1+kk, byt působí velmi vzdušně a prostorně.

Celkově

má praktickou dispozici. Díky ohromným oknům je v bytě mnoho světla.

Součástí pronájmu je i prostorná sklepní kóje v suterénu domu. Byt se

nachází v 4. patře a je z něj otevřený výhled do okolí.

Budova stojí v nově vznikající rezidenční lokalitě s rychlým spojením do

centra a plnou vybaveností a službami v okolí. Stanice metra

Palmovka

je jen pár minut tramvají. Na nejbližší tramvajovou zastávku je to 5

minut pěšky a v centru města jste do 20 minut.

Byt nabízí komfortní bydlení pro jednu, maximálně dvě osoby bez domácích

mazlíků.

Nájemné je 20 000 Kč měsíčně. Domovní poplatky jsou 2 800

Kč/měsíc.

Elektrina (odhad 1 200 Kč/měsíc) se přepočítává na nájemníka.

Depozit je 25

000 Kč. Rezervační poplatek realitnímu agentovi je jeden měsíční

nájem ve

výši 20 000 Kč.

Byt je k dispozici okamžitě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hušková Martina

Tel:

+420 602668927

Email:

martina@albionreality.cz

ALBION REALITY

S.r.o.

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000

Praha 2

Web:

www.albionreality.cz

ID inzerátu ESO:	4283511
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	09.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²