

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428349 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

Lokalita:

Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu útulný a kompletně zařízený byt 1+kk s balkonem v atraktivní části Prahy 7 – Holešovic. Byt umístěný v 5. patře domu s výtahem nabízí příjemné soukromí, dostatek denního světla a praktické řešení pro pohodlné městské bydlení. Byt je k nastěhování od 1.10.2026.

Interiér je zařízen tak, aby poskytl vše potřebné bez zbytečného kompromisu. Dominantou bytu je světlý obytný prostor s moderní kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči – myčkou, indukční varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. K dispozici je jídelní stůl se židlemi, sklopná postel s pohovkou, vestavěná šatní skříň a další praktické vybavení. Koupelna disponuje pračkou. Součástí bytu je také balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu, večerní posezení nebo chvíli odpočinku po pracovním dni. Fotografie jsou ilustrativní.

Komfort bydlení doplňuje výtah a venkovní rolety ve všech oknech, které oceníte pro větší soukromí i regulaci světla během teplejších dnů. Příjemným bonusem je zelený vnitroblok, který vytváří klidné zázemí uvnitř moderního městského prostředí. Pokud potřebujete parkovat, lze si přímo v objektu pronajmout garážové stání za přibližně 2 700 Kč měsíčně a případně sklep za 600 Kč měsíčně. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Domácí mazlíčci jsou vítáni!

Holešovice mají vše, co od moderního městského života můžete očekávat. V pěší vzdálenosti najdete obchody, restaurace, bistra, kavárny i sportovní centra, zatímco nedaleká Stromovka nabízí dostatek prostoru pro běh, procházky nebo relaxaci v zeleni. Kulturní vyžití zajišťuje například DOX, Veletržní palác či Výstaviště Praha. Díky tramvajím a metru C – Nádraží Holešovice se snadno dostanete do centra i dalších částí města. Pro řidiče je výhodou také dobrá dostupnost městského okruhu.

Byt představuje praktické řešení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají plně vybavené bydlení na atraktivní adrese, ocení balkon, vyšší podlaží a zároveň chtějí mít služby, dopravu i možnosti trávení volného času pohodlně na dosah.

Pokud vás nabídka zaujala, vyplňte poptávkový formulář a rezervujte si termín prohlídky. Rádi vám byt osobně představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4428349
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Balkón:	ANO

Užitná plocha:	36 m2
----------------	-------