

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424762 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

10 600 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 1+kk a výměře 36 m², který prošel kompletní modernizací. Interiér je zcela nový, moderně a vkusně sladěný a připravený k okamžitému nastěhování.

Byt byl původně upravován za účelem následného prodeje, a proto je proveden ve vyšším standardu s důrazem na kvalitu materiálů i zpracování. Pro majitele tak hledáme především slušné, spolehlivé a dlouhodobé nájemníky, kteří budou o byt dobře pečovat. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči Elektrolux: myčka, indukční varná deska, el. trouba, odsavač par, lednice s mrazákem, mikrovlnka.

Byt se nachází v klidné části Opavy s výbornou dostupností. V blízkosti najdete oblíbený park Městské sady, ideální pro procházky, sport i odpočinek. Do centra Opavy se pohodlně dostanete pěšky přibližně za 10 minut.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a příjemné bydlení v klidném prostředí, ale zároveň chtějí mít centrum města na dosah.

Měsíční náklady a platby:

nájemné: 10 800 Kč

zálohy na služby: 1 706 Kč

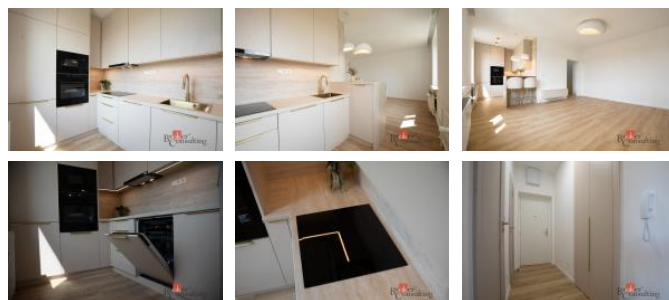
elektřina: přibližně 1 000 Kč

vratná kauce ve výši dvou nájmu a dvou záloh na služby: 25 012 Kč

provize realitní kanceláře: 13 068 Kč včetně DPH

Byt je volný ihned. V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4424762
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	22.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>