

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

íslo inzerátu (ID): 4311087 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

7 500 K

Lokalita:

Praha-západ

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o.

Hledáte klidné bydlení v příjemném venkovském prostředí s rychlou dostupností do Prahy? Nabízíme k pronájmu svítlý a prostorný byt o velikosti 36 m² v malebné obci Tursko. Byt má vlastní vstup přímo z venkovního prostoru, který lze využívat jako pozemek, například pro posezení nebo zahradníčení ve zvýšených záhonech.

Dispozice bytu je 1+kk, s praktickým kuchyňským koutem vybaveným vaňovou a dřezovou linkou. Hlavní obytná místnost je díky velkému oknu krásně osvětlená a příměrně vzdušná. Vysoké stropy s dřevěnými trámy dodávají interiéru jedinečný charakter a příjemnou atmosféru. Koupelna je prostorná a vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Byt je vytápěn plynem a ohřev vody z bojleru, příměrně zálohy na energii jsou každoročně vyřizovány dle skutečné spotřeby. K bytu rovněž náleží jedno parkovací stání.

Lokalita bývalého statku přetvořeného na atraktivní bytový komplex na okraji Turska poskytuje veškerou občanskou vybavenost v dosahu ruky - pošta, potraviny, restaurace, MŠ+ZŠ, cukrárna.

Dopravní spojení do Prahy zajišťují pravidelné autobusové linky, a to přímo na metro Bořislavka. Ale také do Libčic nad Vltavou na vlak jedoucí na Masarykovo nádraží, do Kralup nad Vltavou, nebo do Slaného.

Majitelé preferují nájemníky nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Přehled finančních podmínek:

Nájemné: 7 500 Kč

Záloha na elektřinu: 3 500 Kč

Poplatky (1 osoba): 1 350 Kč

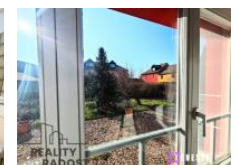
Celkové měsíční náklady (1 osoba): 12 350 Kč

Kauce: 15 000 Kč

Provize realitní kanceláře: Nájemné + poplatek

Byt je volný ihned. PENB se zpracovává.

Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Zelený

Tel:

702999000

Email:

zeleny@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4311087
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	25453
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²

Zastav ná plocha:

790 m²