

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431914 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk o výměře 35 m2, který se nachází v novostavbě na klidném okraji města. Byt je umístěn ve 2. NP, je středový a díky kvalitnímu zateplení, izolačním trojsklům a podlahovému vytápění z centrální plynové kotelny nabízí předpoklad velmi nízkých měsíčních nákladů. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo u domu.

Byt byl zkolaudován v roce 2026 a je ve výborném, prakticky novém stavu. V obytné části jsou položeny moderní plovoucí podlahy. Dispozice nabízí příjemný obytný prostor s novou kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči – indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. K dispozici je také pračka se sušičkou umístěná v koupelně. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. V menší předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň.

Součástí vybavení bytu je také menší skříň, stůl pod TV a barový jídelní stůl se dvěma židlemi. Okno je opatřeno venkovní elektrickou žaluzií, která zajišťuje příjemné zastínění a soukromí. Samozřejmostí je také připojení k internetu. Byt je bez balkonu.

V přízemí domu je k dispozici vlastní sklepní kóje a společná kolárna. Byt je ihned k nastěhování a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 25 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4431914
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	5303
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Peřina**

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com