

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4415414** Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Pronajmeme Vám byt 1kk 35 m2 v rodinném domě s vlastním vchodem a dvorkem pro posezení. Byt se nachází v krásném domě se zahradou.

Do bytu vcházíte vlastním vchodem což zaručuje soukromí. Je zde vybudovaná nová koupelna se spchovým koutem, nová kuchyňská linka. Součástí bytu je vybavení - skříně, lednice, pračka. Vlastní přístup na zahradu pro posezení, pověšení prádla, relax. Vlastní parkovací místo před domem.

Teplo a teplou vodu zajišťuje plynový kondenzační kotel.

Nájemné je 8.500,-Kč měsíčně + zálohy na energie. Kauce 17.000,-Kč. Vhodné pro studenty nebo pendlery. Majitel upřednostňuje nekuřáky, bez zvířat.

Příroda kolem nabízí spoustu rekreace, sportovního vyžití a odpočinku. MHD zajišťuje pravidelné spoje s centrem města Ústí nad Labem.

ID inzerátu ESO:	4415414
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	30599
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	125 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zlata Roudná

Tel:

774 894 090

Email:

roudna@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz