

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412801 Datum vydání: 05.07.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Moderní 1+kk s balkonem, parkováním a minimálními náklady –
Jablonec nad Nisou

Nabízím k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 1+kk o velikosti
40 m2 vč. balkonu, umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderního
domu v nové ulici Za Jízdárnou.

O projektu

Byt se nachází v novém rezidenčním komplexu PARK PODLEŠÍ,
který nabízí:

? Energetická třída PENB A – mimořádně úsporné bydlení
Velmi nízké měsíční náklady cca 2.200 Kč vč. elektřiny
Částečná energetická soběstačnost a komunitní energetika
Moderní systém BMS (smart řízení domácnosti) - Loxone
› sledování spotřeby, regulace teploty i chlazení přes mobil

Další výhody:

Venkovní žaluzie (úplné zatemnění)
? Podlahové topení
? Nová kuchyně na míru
Prostorná sklepní kóje
Společná kolárna
Okolí a relax

Nájemné: 12.900,-

Venkovní parkování: 1.000,-

Služby vč. elektřiny: 2.200,-

Kauce: 26.000,-

Těšíme se na vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4412801
Inzerát vydán:	05.07.2026
ID zakázky v RK:	32156
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>