

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4405130 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

22 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

ID zakázky: AK1015

Společnost GLJ Partners Vám nabízí k pronájmu moderní, plně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 36 m², situovaný v atraktivní lokalitě Brno - Nový Cejl.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby a k nastěhování ihned.

Základní informace:

Dispozice: 1+kk

Plocha: 36 m²

Podlaží: 3. NP

Balkon: Ano

Stav: novostavba

Zařízený: ano

K dispozici od: ihned

Nájemné: 22 990 Kč včetně energií a internetu

Kauce: 22 990 Kč

Provize RK: 22 990 Kč

Popis bytu:

Moderní a světlý byt 1+kk v novostavbě nabízí komfortní bydlení v minimalistickém stylu s důrazem na praktičnost a čistý design. Interiér je laděn do světlých přírodních tónů a doplněn moderními prvky v kombinaci bílé, černé a dekoru dřeva, které vytvářejí elegantní a útulnou atmosféru.

Hlavní obytná místnost disponuje pohodlnou dvoulůžkovou postelí s úložným prostorem, designovou sedací soupravou, konferenčním stolem a jídelním koutem pro dvě osoby. Velkoformátová okna zajišťují dostatek přirozeného světla a zároveň propojují interiér s balkonem, který poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

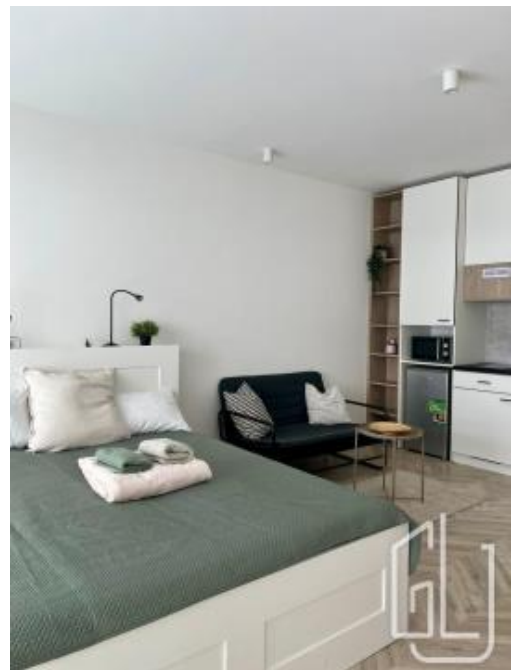
Moderní kuchyňský kout je plně vybaven - k dispozici je indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a dostatek úložných skříněk. Kuchyň působí velmi čistým a nadčasovým dojmem díky kombinaci světlých matných ploch a pracovní desky v dekoru kamene.

Vstupní chodba nabízí prostornou vestavěnou šatní skříň se zrcadlovými dveřmi a prakticky řešené úložné prostory. Součástí vybavení je také pračka a sušička umístěná přímo v bytě.

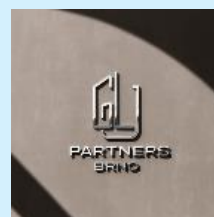
Koupelna je provedena ve vysokém standardu a nabízí prostorný walk-in sprchový kout, umyvadlo s moderní skříňkou, podsvícené zrcadlo a toaletu. Elegantní obklady a kvalitní sanitární vybavení podtrhují moderní charakter celého bytu.

K bytu náleží sklep a v budově je k dispozici také kolárna. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní městské bydlení s výbornou dostupností a kompletním zázemím.

Byt je určen pouze pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Anastasiya
Konstantynova**

Tel:

+420 770641274

Email:

info.brno@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Preferujeme klidné a spolehlivé nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4405130
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	AK1015
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2