

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4331443 Datum vydání: 17.05.2026

Cena za nemovitost:

**17 200 K**

Lokalita:

**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 5 - Smíchov. Byt o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v nejvyšším, 4. patře z celého bytového domu bez výtahu.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňský kout disponuje kuchyňskou linkou s dřezem, vestavnou chladničkou, myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou, indukčním vařičem a digestoří. Obývací část je zařízena postelí s matrací, nočním stolem, vestavnými skříněmi, křeslem, lampou a jídelním stolem s židlemi. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, koupelňová skříňka, pračka a WC. Ve vstupní chodbě najdeme botník.

V okolí domu najdeme restaurace a kavárny, obchodní centrum Nový Smíchov, poštu, polikliniku s lékárnou, oblíbené parky Zahrada Kinských, Petřínské sady a Sacré Coeur atd. Pár minut chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka Bertramka (3 minuty jízdy na stanici metra B - Andl).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení od 1.7.2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4331443
Inzerát aktualizován:	17.05.2026
Inzerát vydán:	08.05.2025
ID zakázky v RK:	6228
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

