

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4308683 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:  
**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný zcela nový byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Brno - Ponava. Byt o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu navíc patří i balkon a sklep na patře. Velikou výhodou je garážové stání v základě.

Garážové stání je již zahrnuto v ceně podnájemného. Byt je k dispozici k nastoupení od 1.6.2026.

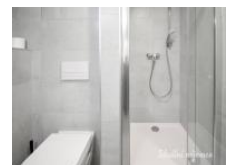
Byt se nabízí kompletně vybavený. Moderní kuchyňská linka je dodaná na míru a disponuje lednicí, myčkou, vestavnou elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoř. Obývací část je nezařízená. Součástí luxusní koupelny je sprchový kout, umyvadlo, pítka na pračku a toaleta. V předsíni najdeme vestavnou skříň na míru a botník.

V okolí domu jsou restaurace, Kaufland, posilovna, Veterinární univerzita Brno, Farní škola atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Kartouzská, která je vzdálena jen pár minut chůze od domu.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4308683
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	2502
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**