

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m²

islo inzerátu (ID): 4302829 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 35 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží prestižní rezidence „Bílá Perla“ na ulici Císařského pluku v Opavě (v blízkosti ulice Vanurova).

Státe se prvním nájemníkem tohoto elegantního bytu a vychutnejte si pohodlí novostavby, kde ještě nikdo nebydlel! Byt je vybaven šedou kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (myčka, indukční varná deska, trouba a digestoř). Prostorná koupelna je zařízena sprchovým koutem, vestavnými skříňkami, zrcadlem a je zde místo na pračku i sušičku. V chodbě se nachází praktický úložný prostor. K bytu náleží: komora na patě – ideální pro uskladnění sezónního vybavení, prostorný sklep – nabízí další úložné možnosti. Součástí bytu je balkon o velikosti 6 m², který poskytuje příjemné místo pro relaxaci. Novostavba z roku 2024 splňuje nejmodernější energetické standardy, je zateplená a vybavená rekuperací vzduchu, která zajišťuje zdravé a úsporné bydlení. Spotřebiče třídy A+ dále snižují provozní náklady. Velkou výhodou je možnost pronájmu parkovacího stání ve společné garáži.

Byt je k dispozici od 1.2. 2025 a nabízí komfortní a praktické bydlení s výbornou dostupností do centra Opavy a veškerou občanskou vybaveností v okolí.

ID inzerátu ESO:	4302829
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	2935
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Zastavěná plocha:	3313 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Čerešňová**

Tel:

+420792657777

Email:

ceresnova@neonreality.cz**Neon reality**

Tel:

Adresa:

Pod Bradova 2738,**Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz