

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4289183 Datum vydání: 02.11.2024

Cena za nemovitost:

8 000 KLokalita:
Písek

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízím kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk o velikosti 35 m2, který se nachází v přízemí bytového domu u letenské křižovatky.

Byt je dispozici rozdělen na světlý obývací pokoj, kuchyň a prostornou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Výhodou pronájmu je pohodlné parkování přímo před domem.

Zateplený bytový dům osazený novými okny je umístěn ve strategické lokalitě - na hlavním tahu Praha - Písek (45 minut jízdy do Prahy, 25 minut do Písku a 20 minut do Příbrami). V 5 minut vzdálených Mirovicích se nachází dostatek ujícní obchodní vybavenost, kterou zde můžete využít - potraviny Coop a 2 veřejné otevřené do 20 hod., restaurace, pošta, lékárna, venkovní sportoviště a ordinace praktického lékaře.

Měsíční náklady na bydlení v jednom bytě činí 8.000,- (nájemné) + 2.000,- (služby a energie). V poplatcích za služby a energie je zahrnuto vodné a stočné, topení, ohřev vody, odpad a elektřina. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (16.000,-), kterou lze rozdělit na dvě platby s prvním a druhým nájemným. provize RK činí 8.000,- + DPH.

Byt bude k nastoupení od 1.1.2025. V případě zájmu o prohlídku a pro více informací kontaktujte makléřku nabídky! Těším se na vidění!

| | |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4289183 |
| Inzerát aktualizován: | 02.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 01.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 401387 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 35 m2 |
| Užitná plocha: | 35 m2 |
| Podlahová plocha: | 35 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal