

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m²

číslo inzerátu (ID): 4282919 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

11 155 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme Vám pronájem atraktivního bytu 1+KK s předzahrádkou v pěkném prostředí nové stavby Bílá Perla na ulici Vanurova v Opavě. Byt má podlahovou výměru 35m², terasu 10m² a oplocenou předzahrádku 11m².

Byt je dle požadavků, je praktický a moderní, můžete si ho dělat podle svých představ. Hned za vstupními dveřmi máte prostor pro umístění šatní skříně, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, žebříkovým topením, ale také místo na pračku a sušičku.

Pokoj s kuchyňským koutem, za dveřmi máte prostor pro umístění lednice a dostatek místa na rozkládací pohovku, jídelní stůl, televizní stolek. Dominantou bytu je vstup na terasu a oplocenou předzahrádku. Prostor, který je dostatečně velký pro umístění zahradního nábytku, grilování, opalování a Vaši malou zahrádku. Použité kvalitní a moderní materiály, byt je energeticky nenáročný a jsou zde nízké náklady na provoz.

Možnost pronájmu parkovacího stání ve společné garáži a vyhrazeného stání před domem. Přímo na patře je k bytu uzamykatelná kóje.

Díky dokonalé lokalitě vše v blízkosti: nákupní centrum, zastávka MHD, škola, školka, úřady, lékárna, banka.

V blízkosti výhledově na Ostravu, vlakové nádraží, případně Mošnovské letiště.

Nájem bytu činí 11 155K + zálohy za služby 2700K + elektřina. Vratná kauce ve výši dvou nájmů se službami, provize RK 1x nájem se službami + DPH.

K dispozici od 1.11.2024 k dlouhodobému nájmu.

ID inzerátu ESO:	4282919
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	07.10.2024
ID zakázky v RK:	2888
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	3313 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Hampel

Tel:

+420 773 666 886

Email:

hampel@neonreality.cz
Neon reality

Tel:

Adresa:

Pod bradova 2738,
Ostrava

Web:

www.neonreality.cz