

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4255435 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

**8 300 Kč****Lokalita:**  
**Karviná**

Hledáte útulný byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších starostí? Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu krásnou bytovou jednotku o dispozici 1+kk na ulici Dělnická 421/13 v Havířově-Městě, která prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení přímo v centru města.

Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu a zaujme Vás svou světlostí, prostorem, moderním provedením a praktickým uspořádáním. Díky novým plastovým oknům a orientaci bytu působí interiér vzdušně a útulně zároveň.

Dominantou obytného prostoru je nová moderní kuchyňská linka s elektrickým sporákem, která nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní vaření. Nové plovoucí podlahy v předšíní i pokoji dodávají bytu elegantní a sjednocený vzhled.

Velkou předností je velmi prostorná koupelna po kompletní rekonstrukci, kde najdete vanu pro příjemnou relaxaci po náročném dni, moderní obklady a dlažbu, praktické žebřinové topení i prostor pro umístění pračky. Celý prostor působí čistě, svěže a nadčasově.

Dům prošel modernizací společných prostor, disponuje novými vstupními dveřmi, zvonkovými tablety i poštovními schránkami. Samozřejmostí je výtah, který zajišťuje pohodlný přístup do bytu.

Parkování je možné přímo za domem.

Jednou z největších výhod je samotná poloha nemovitosti. Bydlíte v centru Havířova, kde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, úřady, zdravotní služby i zastávky MHD. Vše potřebné pro pohodlný městský život najdete jen pár minut od domu.

K dispozici je také možnost připojení vysokorychlostního internetu a televizních služeb od společnosti PODA.

Pokud hledáte moderní, útulné a bezstarostné bydlení v centru města, přijďte se podívat osobně. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí spojit komfort, výbornou lokalitu a příjemnou atmosféru domova.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Kostomlatská**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz****Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00****Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

**[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)**

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4255435           |
| Inzerát aktualizován: | 13.07.2026        |
| Inzerát vydán:        | 16.06.2024        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |