

K pronájmu, Byt 1+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401741 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Byt o ploše 30,7 m2 s balkonem a parkovacím stáním se nachází v moderním rezidenčním projektu Rajský Vrch a nabízí nádherný výhled do okolí.

Díky západní orientaci si můžete užívat krásné západy slunce. Byt se pronajímá plně zařízený – stačí se jen nastěhovat.

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání za příplatek pouhých 500 Kč měsíčně.

Skvělá dopravní dostupnost – stanice metra Rajská zahrada je vzdálena cca 10 minut chůze nebo 1 zastávku autobusem (cca 4 minuty) ze zastávky Generála Janouška, která se nachází přímo u domu.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost – potraviny přímo v domě, Albert jen pár minut chůze od domu, větší nákupy zajistí obchodní centrum Černý Most, vedle je poliklinika Parník, kavárny, fitness centra, v blízkosti je také IKEA.

Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost přírodního parku V Pískovně nebo Centrálního parku Černý Most, ideálních pro sport, procházky či venčení psa.

Výborná je také dostupnost autem – rychlé napojení na pražský okruh i dálnice směrem na Mladou Boleslav, Hradec Králové či Liberec.

Zálohy na služby: 3 500 Kč + elektřina.

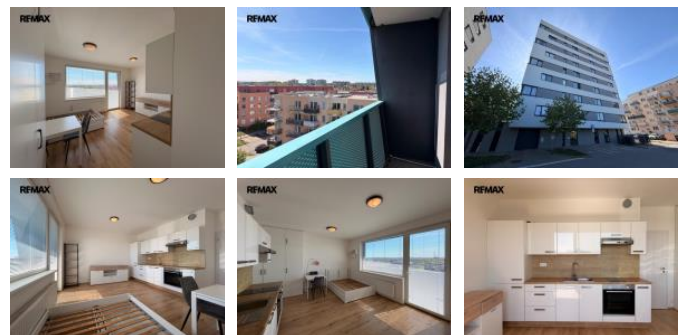
Platební podmínky:

- Jistota: 35 000 Kč
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH
- Pojištění domácnosti (cca 700 Kč/rok).

Kouření v bytě není povoleno, proto budeme preferovat nekuřáky. K nastěhování ihned.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401741
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	438524
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	34 m2
Zastavěná plocha:	630 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ekaterina Kosolapova

Tel:

+420770647003

Email:

mareckova.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz