

## K pronájmu, Byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4309729 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Pronájem bytu 1+kk s balkonem v žádané rezidenci Svratka – Brno, Horní Heršpice

Nabízím k dlouhodobému pronájmu útulný byt 1+kk s balkonem, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v žádané rezidenci Svratka v Brn – Horních Heršpicích. V byt právě probíhá dokončení – instalace kuchyňské linky a osvětlení (vizualizace na fotografiích je pouze ilustrativní).

Byt bude kompletně vybaven – k dispozici bude trouba, indukční varná deska, lednice a digestoř, což zajistí komfortní a praktické bydlení.

Velkou výhodou je šatna, která poskytne dostatek úložného prostoru. K bytu dále náleží sklep, který rozšíří možnosti uskladnění v cí.

Nájemníci mohou také využívat kolárnu a kočárkárnu, které se nacházejí v domě.

Byt je vhodný pro jednoho až dva nájemníky, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě.

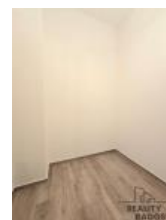
Nechybí ani balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek na čerstvém vzduchu.

Domácí mazlíčci jsou po předchozí domluvě vítáni.

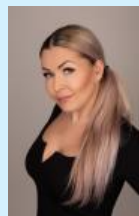
K nastavení dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4309729
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	08.02.2025
ID zakázky v RK:	25416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michala Hvzdová**

Tel:

**775676028**

Email:

**hvezdova@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**